

武汉市人民政府办公厅文件

武政办〔2022〕25号

市人民政府办公厅关于印发武汉市“十四五” 保障性租赁住房暨 2022 年住房保障工作 责任目标分解方案的通知

各区人民政府,市人民政府各部门:

《武汉市“十四五”保障性租赁住房暨 2022 年住房保障工作责任目标分解方案》已经市人民政府同意,现印发给你们,请认真组织实施。



武汉市“十四五”保障性租赁住房暨 2022 年 住房保障工作责任目标分解方案

为进一步加大住房保障工作力度,切实解决我市新市民、青年人以及城镇低收入住房困难家庭等群体住房问题,根据《市人民政府办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》(武政办〔2021〕116号)以及2022年市《政府工作报告》明确的住房保障工作目标和要求,制订本方案。

一、“十四五”保障性租赁住房目标计划分解

(一)全市总体目标:“十四五”期间全市建设筹集保障性租赁住房25万套(间)。

(二)各区目标分解:江岸区16000套(间)、江汉区6000套(间)、硚口区11000套(间)、汉阳区15000套(间)、武昌区16000套(间)、青山区4500套(间)、洪山区30000套(间)、蔡甸区6000套(间)、江夏区14000套(间)、东西湖区24500套(间)、黄陂区8000套(间)、新洲区4000套(间)、武汉经开区(含汉南区)14000套(间)、东湖高新区80000套(间)、东湖风景区1000套(间)。

二、2022年住房保障目标计划分解

(一)全市总体目标:建设筹集保障性租赁住房7.66万套(间),城镇棚户区改造住房开工1.9万套,棚户区改造住房基本建成2.3万套,发放公租房租赁补贴8000户。

(二)各区目标计划分解:

1.江岸区:建设筹集保障性租赁住房 3500 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2000 套;棚户区改造住房基本建成 4500 套;发放公租房租赁补贴 2000 户。

2.江汉区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 600 套;棚户区改造住房基本建成 2000 套;发放公租房租赁补贴 1400 户。

3.硚口区:建设筹集保障性租赁住房 2000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1500 套;棚户区改造住房基本建成 1600 套;发放公租房租赁补贴 1450 户。

4.汉阳区:建设筹集保障性租赁住房 6000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1500 套;棚户区改造住房基本建成 1700 套;发放公租房租赁补贴 400 户。

5.武昌区:建设筹集保障性租赁住房 4000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1000 套;棚户区改造住房基本建成 1000 套;发放公租房租赁补贴 900 户。

6.青山区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2700 套;棚户区改造住房基本建成 2000 套;发放公租房租赁补贴 1750 户。

7.洪山区:建设筹集保障性租赁住房 5200 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1900 套;棚户区改造住房基本建成 2300 套;发放公租房租赁补贴 100 户。

8.蔡甸区:建设筹集保障性租赁住房 2000 套(间);城镇棚户

区改造住房开工 900 套;棚户区改造住房基本建成 1000 套。

9.江夏区:建设筹集保障性租赁住房 4000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2900 套。

10.东西湖区:建设筹集保障性租赁住房 5000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1800 套。

11.黄陂区:建设筹集保障性租赁住房 3500 套(间);棚户区改造住房基本建成 2100 套。

12.新洲区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间)。

13.武汉经开区(含汉南区):建设筹集保障性租赁住房 3900 套(间);棚户区改造住房基本建成 3300 套。

14.东湖高新区:建设筹集保障性租赁住房 34500 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2200 套;棚户区改造住房基本建成 1500 套。

抄送:市纪委监委机关,市委办公厅,武汉警备区,各人民团体,各民主党派。
市人大常委会办公厅,市政协办公厅,市法院、检察院。
各新闻单位,各部属驻汉企业、事业单位。

武汉市人民政府办公厅

2022 年 3 月 9 日印发